

M

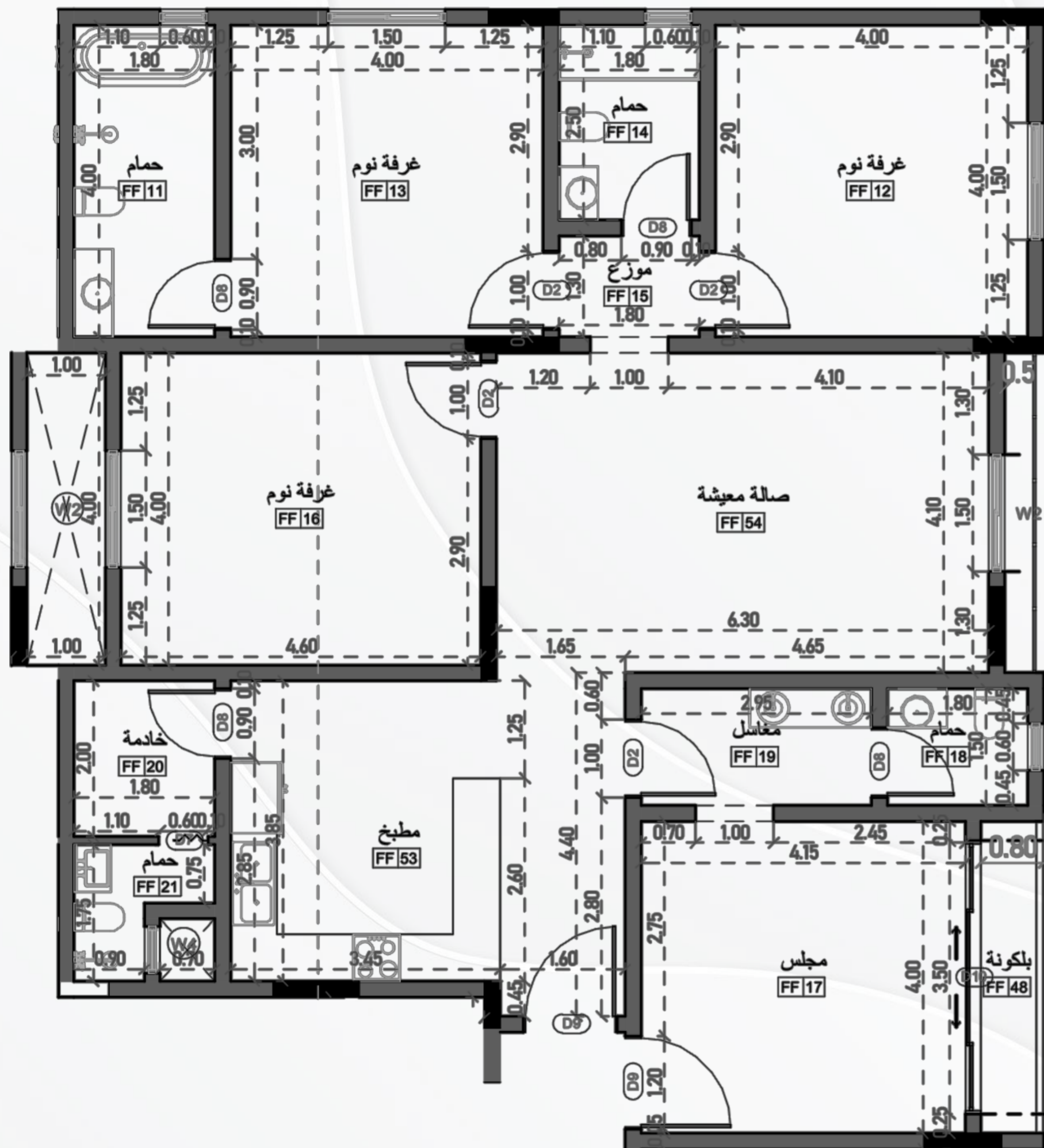
المحيسنية
Al-Muhaisiniyah

المحيسينية ريزدنس

مشد 441 - روع

بحي السلامة



شقة
غرف 4

• صالة كبيرة

• مطبخ مفتوح

• غرفة خادمة

• موقف خاص

• خزانات مستقلة

3

دورات مياه

164.14

المساحة

750,000

السعر

800,000

السعر

840.000 على
شارعين

السعر



عيش الرفاهية!

منازل مصممة بأحدث الأساليب المعمارية.

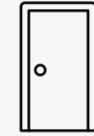
تصميم داخلي

يجمع بين الفخامة والوظائف العملية



مميزات المشروع

بوابات ذكية



تشطيبات راقية



دخول ذكي



كاميرات مراقبة



انتر كوم



إضاءة حديثة



عداد كهرباء خاص
راكب لكل شقة



عداد موية خاص
راكب لكل شقة



ضمانات المشروع

25 سنة القواطع والافياش والمفاتيح
1 سنة على المقابض

10 سنوات العوازل مائي وحار
10 سنوات على العيوب الخفية

5 سنوات المصعد و سنتين شامل الصيانة
1 سنة على الابواب
2 سنة تأسيسات الكهرباء وتأسيسات السباكة

1 سنة على البوية
5 سنوات الاقفال الالكترونية
1 سنة على الانارة

عش التميز

عالمك بمعايير تفوق التوقعات!



- **حديد التسليح:**
أجود أنواع الحديد الخام، بطبقة مضادة للأكسدة، من علامات رائدة (سابك - اليمامة - الراجحي)، لا مساومة على القوة!



- **بلوك الأسقف:**
خفيف على الهيكل... قوي ضد الزمن، مع عزل صوتي متميز.



- **الخزان:**
فايبر جلاس عالي الجودة... مقاوم للحرارة وصديق للبيئة.



- **الكابلات:**
استقرار دائم مع أفضل أنواع الكابلات في السوق.



- **الصرف والكهرباء:**
مواد معتمدة من هيئة (SASO)، بتقنيات صديقة للبيئة لضمان أمانك وسلامتك.



- **الرخام الفاخر:**
مقاوم للحرارة... يحكي فخامة تفاصيل منزلك.



- **السيراميك:**
فخامة اللمسة النهائية بمعايير الجودة السعودية (SASO)



- **الجبس:**
صلابة طبيعية ومقاومة للماء... لمسات داخلية تبقى سنين.



- **خرسانة مسلحة:**
أساساتك أقوى مع أسمنت مقاوم مصمم لتحمل أقصى الظروف.



- **بلوك المباني:**
جودة فاخرة تعني عزلاً كاملاً للحرارة والصوت وتوفير للطاقة.



- **البلوك الأسود:**
صلابة مضاعفة وسماكة عالية... لبناء يتحمل كل التحديات.



- **الطبلون:**
الفتار ألترا... أداء ثابت وجودة لا مثيل لها.

نستخدم أجود المواد الخام لضمان جودة عالية وراحة تدوم لسنوات طويلة

عِش التميز

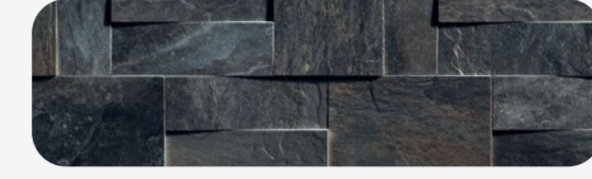
عالمك بمعايير تفوق التوقعات!



- **الأفياش:**
مواصفات أمان عالمية, مع ضمان مدني الحياة من الفئار.



- **الأطقم الصحية:**
تصميم ألماني راقٍ... لجودة تعيش معك طويلاً.



- **الواجهات:**
حجر طبيعي وجرافيتو مقاوم لكل عوامل التعرية... واجهة تحكي قوة وجمال.



- **الأبواب الداخلية:**
مقاومة مثالية للحرارة والماء والحشرات... بحماية إضافية ضد الحرائق.



- **العزل:**
أقصى حماية مع مواد صناعات العزل العربية (بيتومين + منبرين).



- **الشطاف:**
جودة ألمانية من جروهبي... لأن التفاصيل تصنع الفرق.



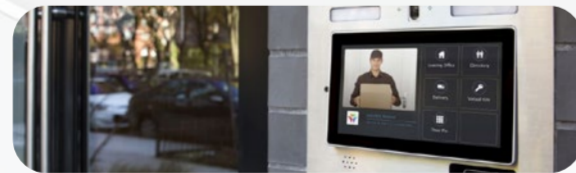
- **التكييف:**
نظام أمريكي بتمديدات مضادة للسخونة... لراحة تدوم.



- **الأبواب الخارجية:**
خشب سنديان سويدي 100%... صلابة وأناقة وعزل كامل للصوت.



- **تأسيس الكهرباء:**
أسلاك الفئار بجودة عالية وتوفير للطاقة مع أمان تام.



- **الانتركوم:**
شاشة ملونة بخاصية السبيكر... تواصل عصري وآمن.



- **المصاعد:**
أمنة بالكامل ومطابقة لمواصفات الدفاع المدني (Full Package).



- **الشبابيك وزجاج الواجهات:**
ألمنيوم مقاوم للرطوبة وزجاج دبل عاكس لعزل الصوت والغبار.

نستخدم أجود المواد الخام لضمان جودة عالية وراحة تدوم لسنوات طويلة

موقع المشروع



اضغط هنا للوصول للموقع

مميزات الموقع

أسواق العثيم

2
دقيقة

وقت اللياقة

3
دقائق

المدرسة الثانوية

4
دقائق

هاير بنده

4
دقائق

ستارز افينيو

7
دقائق

يو ووك جدة

7
دقائق

 المحيسنية
Al-Muhaisiniyah



 **0554177893**

 **info@al-muhaisiniyah.com**

     **almuhaisiniyah**